

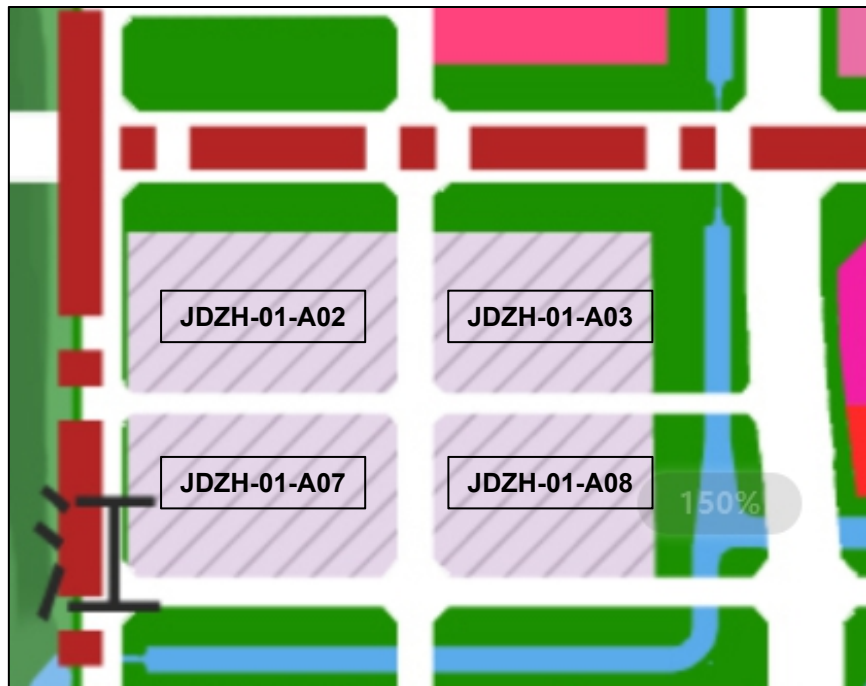
JDZH-01-A02、03、07、08地块用地指标确定前、后对比图

类别	确定前	确定后	对比
地块编码	JDZH-01-A02、 JDZH-01-A07	JDZH-01-A02	调整
性质代码	——	B1/B2	调整
用地性质	弹性用地、弹性 用地	商业/商务混合用地	调整
各功能建筑面积 比例	——	主要功能建筑量占比 不低于75%，次要功 能建筑量占比不高于 25%	调整
用地面积 (m ²)	37957、38264	79370	调整
容积率 (≤)	1.0、1.0	1.0	不变
建筑密度 (≤%)	30、30	40	调整
绿地率 (≥%)	35、35	25	调整
建筑限高 (≤米)	30、30	30	不变

类别	确定前	确定后	对比
地块编码	JDZH-01-A03、 JDZH-01-A08	JDZH-01-A03	调整
性质代码	——	B1/B2	调整
用地性质	弹性用地、弹性 用地	商业/商务混合用地	调整
各功能建筑面积 比例	——	主要功能建筑量占比 不低于75%，次要功 能建筑量占比不高于 25%	调整
用地面积 (m ²)	31231、31719	65578	调整
容积率 (≤)	2.0、2.5	2.2	调整
建筑密度 (≤%)	40、40	40	不变
绿地率 (≥%)	25、25	25	不变
建筑限高 (≤米)	60、80	80	调整

JDZH-01-A02、03、07、08地块用地指标确定前、后对比图

确定前



确定后

