总平面彩图

经济技术指标				
编号		项目	数值	单位
1		总用地面积	44105.37	㎡
2		总建筑面积	147319.60	㎡
	其中	地上建筑面积	115190.43	㎡
		地下建筑面积	32129.17	㎡
3		计容建筑面积	110263.43	㎡
	其中	住宅	93180.43	㎡
		商业	11026.00	㎡
		社区服务中心	1000.00	㎡
		文化活动站	1000.00	㎡
		老年人日间照料中心	500.00	㎡
		幼儿园	3182.00	㎡
		物业办公	295.00	㎡
		消控室	30.00	㎡
		垃圾分类投放点	50.00	㎡
4		不计容建筑面积	37056.17	㎡
	其中	地下建筑面积	32129.17	㎡
		架空层面积	800.00	㎡
		屋顶	720.00	㎡
		独立的地下室及人防楼梯出入口	100.00	㎡
		装配式奖励面积（住宅）	3307.00	㎡
5		建筑基底面积	14400.00	㎡
6		容积率	2.50	-
7		建筑密度	32.65%	-
8		绿地率	30.00%	-
9		总户数	907	户

楼栋名称	建筑类型	层数	标准层层高	建筑面积（不含装配式奖励面积）	装配式奖励面积	总建筑面积
8#	住宅	17	3.0米	12966.48	1636.70	14603.18
9#	住宅	17	3.0米	12586.48	1670.30	14256.78