



主要技术经济指标			
项目	单位	数值	备注
规划用地面积	m²	19168.61	
总建筑面积	m²	7832.13	
其中	已建建筑面积	1444.45	
	拟建建筑面积	6387.68	
总计容建筑面积	m²	7832.13	
总建筑面积基底面积	m²	7832.13	
其中	已建建筑基底面积	1444.45	
	拟建建筑基底面积	6387.68	
容积率	-	0.41	
建筑密度	%	40.86	
绿地率	%	14.35	
货车停车位	个	14	
机动车停车位	个	50	

图例:

	用地红线		定位坐标
	已建建筑		景观绿化
	拟建建筑		机动车停车位
	道路		货车停车位

海南省工程勘察设计文件专用章
中实天顿设计有限公司
证书编号: A245003280
建筑行业(建筑工程)甲级; 建筑行业(人防工程)乙级
风景园林工程设计专项甲级
商物粮行业(粮食工程)专业乙级
有效期至2024年7月24日
海南省住房和城乡建设厅监制

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 张义林
注册号: 4600228-005
有效期至: 2025年05月

总平面图 1:1000

- 说明:
- 1、本图根据甲方提供的地形图进行设计, 图中坐标为海南海口独立坐标系、高程为1985国家高程;
 - 2、图中所注坐标指建筑物轴线交点、用地红线折点坐标及道路中心线交点坐标。
 - 3、图中所注坐标、标高、曲线半径均以米为单位;
 - 4、图中所注距离是指建筑物外墙最近边缘之间的距离。