

关于海南医科大学桂林洋新校区（三期）项目 用地范围内规划道路与周边市政道路连通 的承诺书

海口江东新区管理局：

我校桂林洋新校区项目位于海口市江东新区海涛大道南侧区域，按分期建设。在贵局大力支持和指导下，2022年11月2日，我校取得桂林洋新校区（一期）项目建设工程规划许可证；2024年2月4日，我校取得桂林洋新校区（二期）项目建设工程规划许可证。现海南医科大学桂林洋新校区（三期）项目已完成可研批复和报建方案，目前海南医科大学桂林洋新校区（三期）项目正在申请建设工程规划许可证。

根据海口江东新区控制性详细规划及城市设计分图图则（地块编号JDGJ-11-E01~JDGJ-11-E06，详见附件1），海南医科大学桂林洋新校区（三期）项目用地范围内有一条东西走向穿过式规划道路（详见附件2），此条规划道路连通桂经路和海医二路。因海口江东新区控制性详细规划相关要求该地块内道路为开放式道路，在此条规划道路不动产权归属于我校的情况下，为同时满足控制性详细规划的要求及海南医科大学桂林洋新校区（三期）项目建设工程规划的完整性，我校做出如下承诺：保证此条规划道路与周边市政道路连通，符合控规要求，并满足市政相关标准。

附件：1. 地块编号JDGJ-11-E01~JDGJ-11-E06

2. 规划道路示意图

