

# 琼北地震安全韧性城乡科技 创新基地项目--试验基地

建设工程规划设计方案



建设单位：海南省地震局

设计单位：海南省设计研究院有限公司

# 建筑效果篇







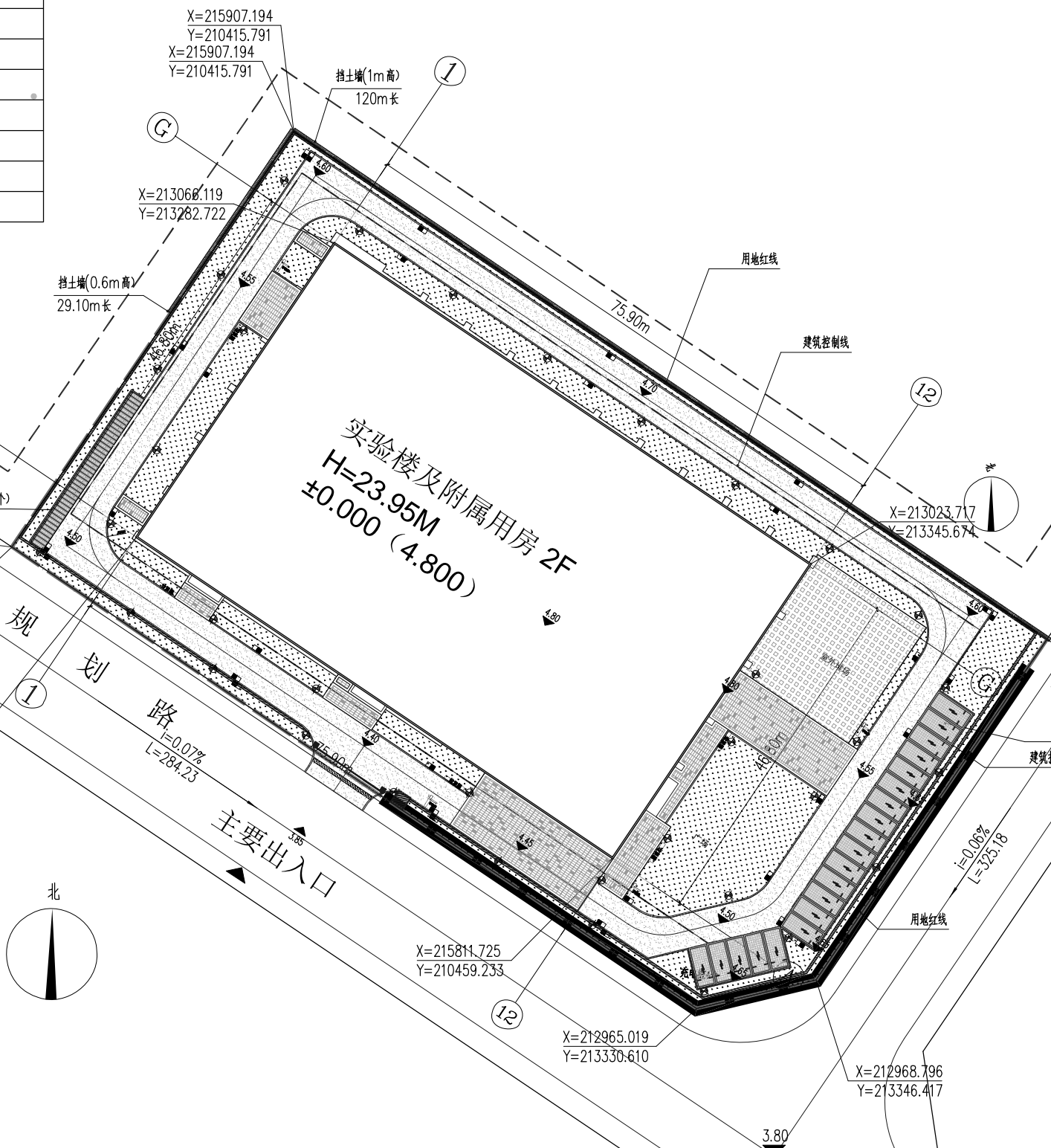
# 总平面图篇



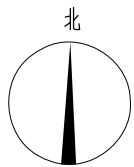
主要技术经济指标				
序号	项目	单位	数值	备注
1	总用地面积	m <sup>2</sup>	7909.00	
2	总建筑面积	m <sup>2</sup>	5099.99	
	其中			
	地上建筑面积	m <sup>2</sup>	4444.09	
	地下建筑面积	m <sup>2</sup>	655.90	
3	总计容面积	m <sup>2</sup>	4444.09	
4	总不计容面积	m <sup>2</sup>	639.38	
5	基底面积	m <sup>2</sup>	3612.95	
6	容积率		0.56	
7	建筑密度		45.68%	
8	绿地率		30%	
9	绿地面积		2372.70	
10	人防面积	m <sup>2</sup>	/	
11	机动车停车位	个	20	
	其中			
	地上	个	20	
	地下	个	/	
12	非机动车停车位	个	40	均为地上车位

技术经济指标表

序号	名称	单位	数量	备注
1	总用地面积	m <sup>2</sup>	7909.00	
2	总建筑面积	m <sup>2</sup>	5099.99	
3	建筑占地面积	m <sup>2</sup>	3612.95	
4	绿地面积	m <sup>2</sup>	2372.70	
5	地上计容建筑面积	m <sup>2</sup>	4444.09	
	地下不计容建筑面积	m <sup>2</sup>	655.90	
6	容积率		0.56	
7	建筑密度	%	45.68	
8	绿地率	%	30.00	
9	机动车位		20	
10	非机动车位		40	



- 地块
- 地块界线
- 退道路
- 尺寸
- 建筑退线
- 坐标
- 道路标高
- 垃圾收集点
- 充电桩停车位



总图说明:

- 1、总图尺寸为米
- 2、定位线: 建筑物为轴线尺寸, 道路广场为边线, 定位坐标点为建筑物的轴线交点的坐标点
- 3、挡土墙做法参照国标17J008第262页的XDDB3.5

总平面图 1:500

会签栏		
专业	姓名	日期
总图	李典	
建筑		
结构		
暖通空调		
给排水		
电气		
弱电		

图审章 SEAL

注册师章 SEAL

设计业务章 SEAL

海南省工程咨询设计集团  
Hainan Engineering Consulting and Design Group

海南省设计研究院有限公司  
Hainan Provincial Design and Research Institute Co., Ltd

地址: 海口市琼山区红城湖路88号 (571100)  
ADD: No.88 Hong Cheng Hu Road, Dong Shunhai Kou City

姓名/日期	姓名	姓名
项目负责人	黄发根	李典
注册师	黄发根	李典
审定	叶平	李典
专业负责人	黄发根	李典
设计	李典	李典
审核	李典	李典

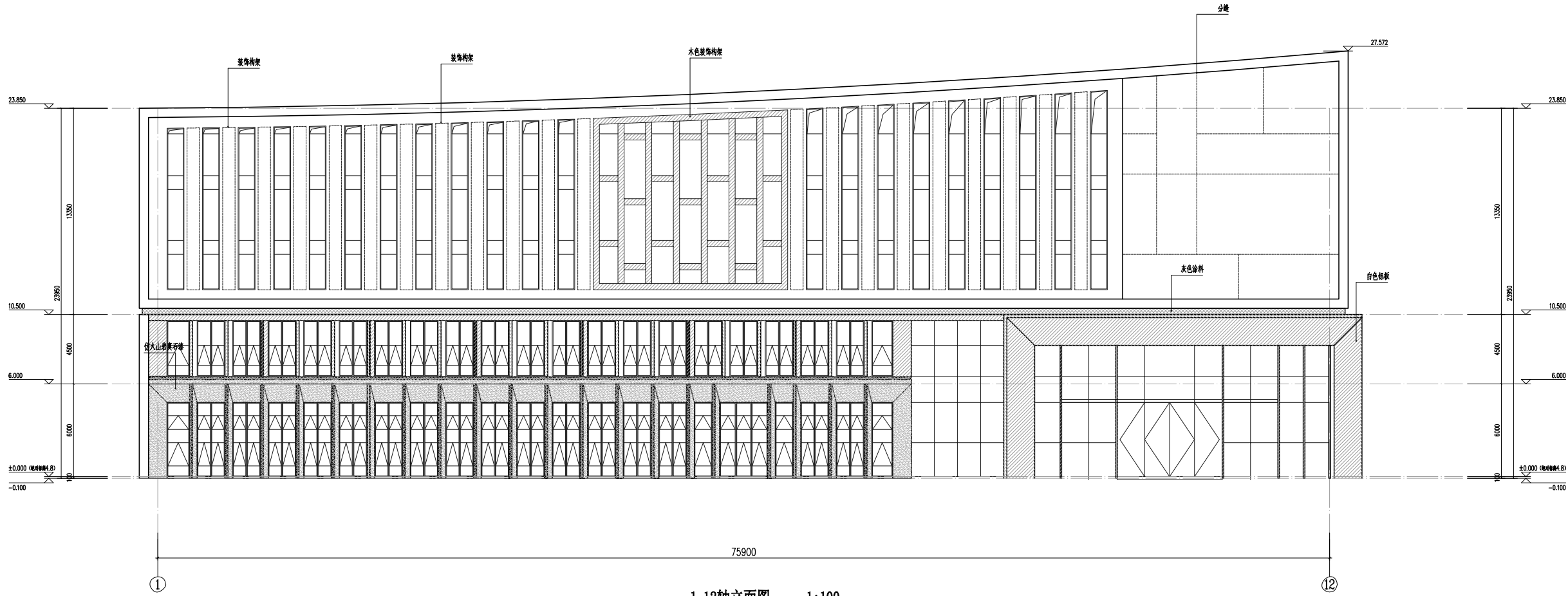
海南省地震局

工程名称: 琼北地震安全韧性城乡科技创新基地项目--试验基地

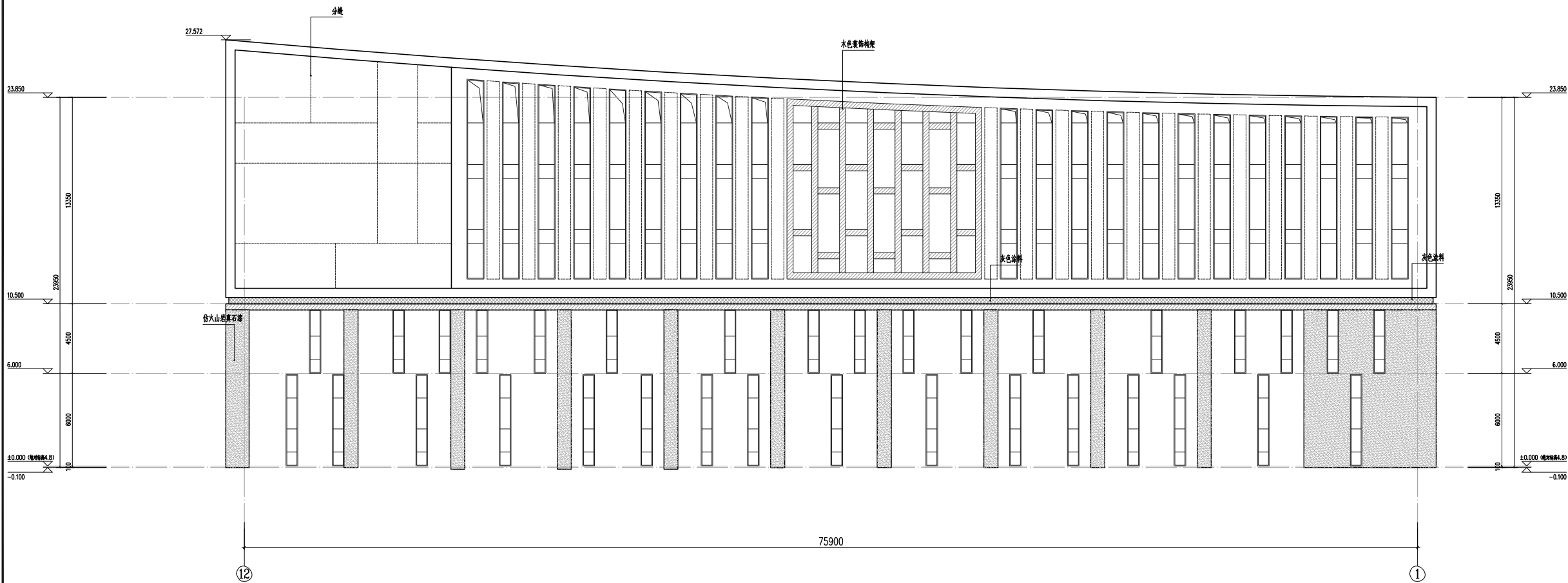
子项名称: 总平面图

图名: 总平面图

版本号	第一版	阶段	备注
工程编号		设计	报批
比例	1:100	专业	报批
日期	2026.02	审核	Z1



1-12轴立面图 1:100



12-1轴立面图 1:100

会签栏		
专业	姓名	日期
总图		
建筑		
结构		
暖通空调		
给排水		
电气		

图审章 SEAL

注册师章 SEAL

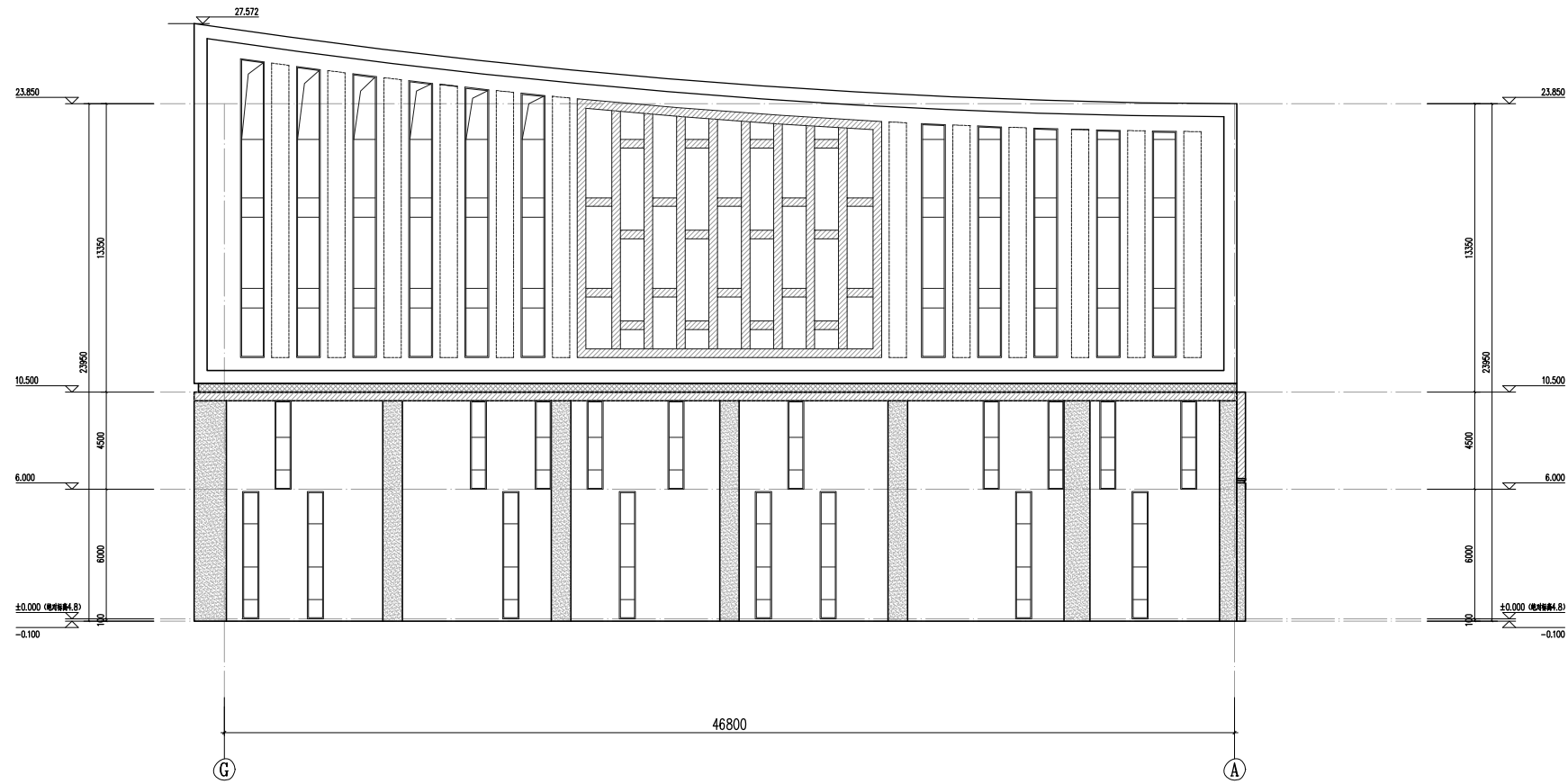
设计业务章 SEAL

**海南省工程咨询设计集团**  
 Hainan Engineering Consulting and Design Group  
**海南省设计研究院有限公司**  
 Hainan Province Design and Research Institute Co., Ltd.  
 H D R I 设计资质甲级证书编号: A146000579  
 地址: 海口市琼山区红旗镇椰海大道 4571100  
 ADD: NO.98 Hong Cheng Hu Road, Qiong Shan, Hai Kou City  
 合作设计单位:

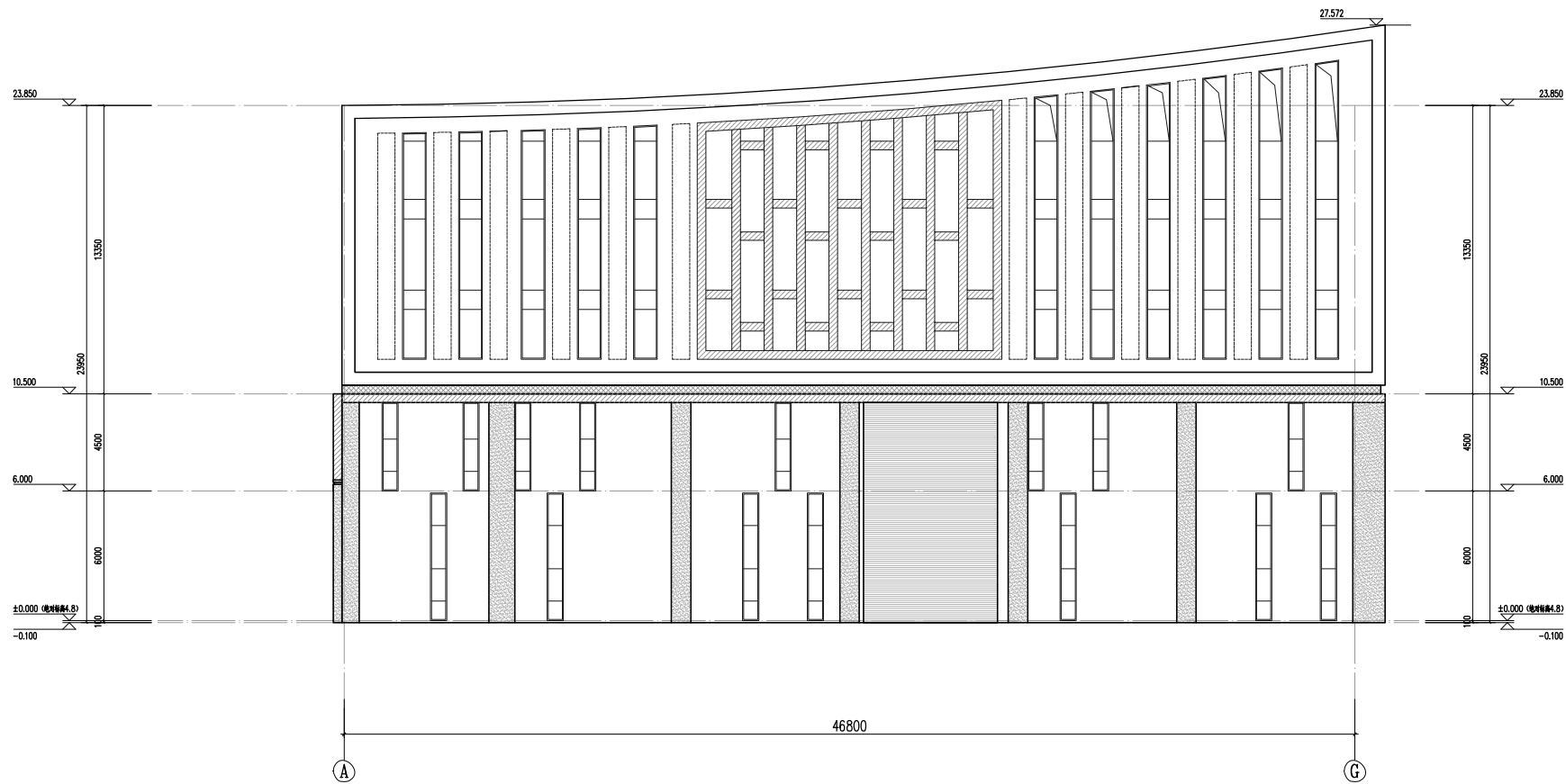
姓名/日期	姓名	姓名
项目负责人	黄良超	李洪涛
项目负责人	黄良超	李洪涛
设计	叶军	李洪涛
校核	黄良超	李洪涛
审核	黄良超	李洪涛
设计	李洪涛	李洪涛
校核	李洪涛	李洪涛
审核	李洪涛	李洪涛

建设单位:   
**海南省地震局**  
 工程名称: 琼北地震安全韧性城乡科技创新基地项目一期试验基地  
 子项名称: 06

图名		
1-12轴立面图		
12-1轴立面图		
版本号	01	
工程编号		初步设计
比例	1:100	专业
日期	2025.10	图号
		06



G-A轴立面图 1:100



A-G轴立面图

会签栏

专业	姓名	日期
总图		
建筑		
结构		
暖通空调		
给排水		
电气		

图审章 SEAL

注册师章 SEAL

设计业务章 SEAL

海南省工程咨询设计集团  
Hainan Engineering Consulting and Design Group  
海南省设计研究院有限公司  
Hainan Province Design and Research Institute Co., Ltd.  
地址: 海口市琼山区红城湖路9号 (571100)  
ADD: NO.98 Hong Cheng Hu Road, Qiong Shan, Hai Kou City

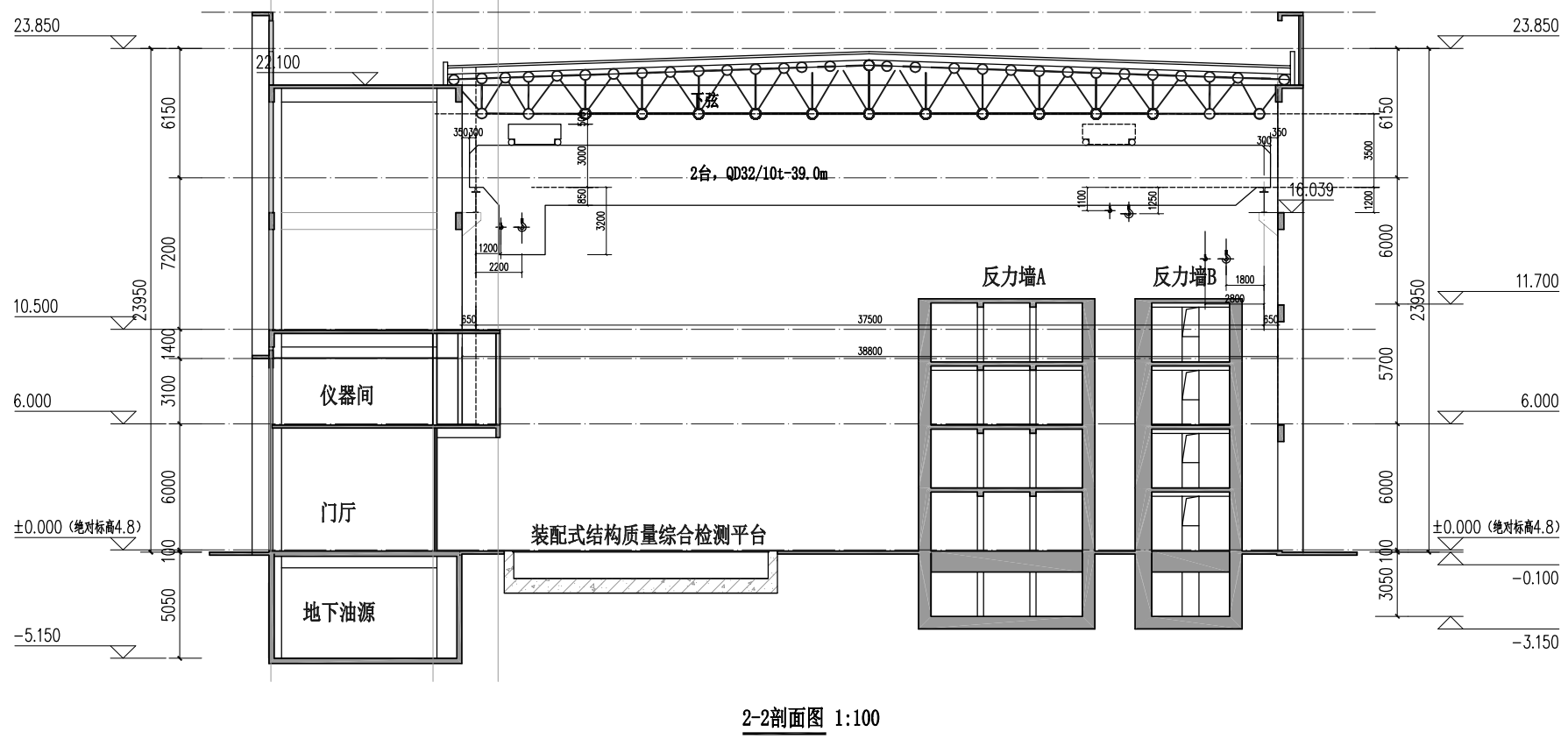
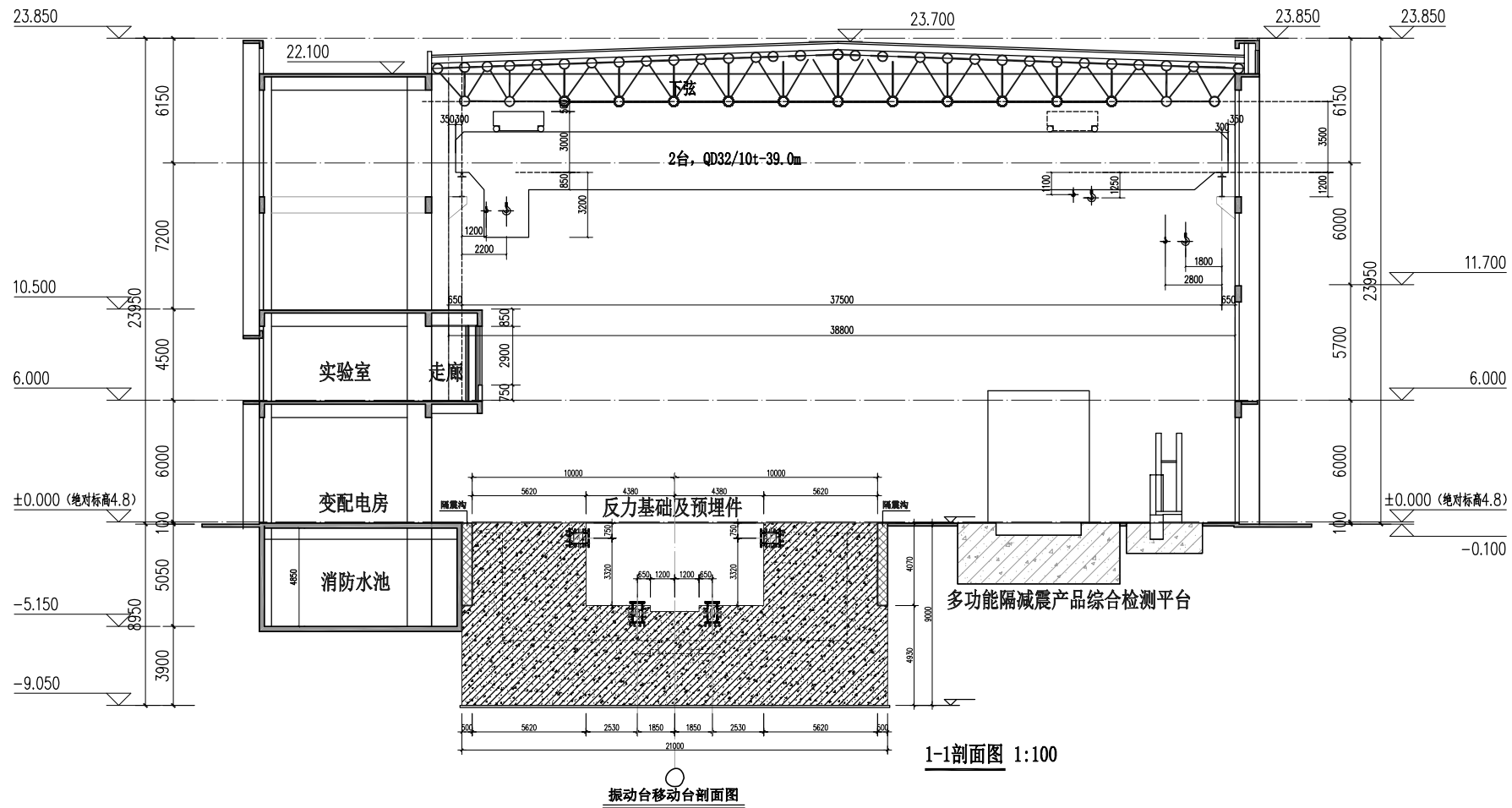
合作设计单位

姓名/日期	姓名	姓名
项目负责人	黄良刚	李洪涛
注册师	黄良刚	李洪涛
审查	叶军	李洪涛
专业负责人	黄良刚	李洪涛
设计	李洪涛	李洪涛
制图	李洪涛	李洪涛
审核	李洪涛	李洪涛

海南省地震局  
工程名称: 琼北地震安全韧性城乡科技创新基地项目—试验基地  
子项名称: 试验基地

图名: G-A轴立面图  
A-G轴立面图

版本号	01	阶段	初步设计
工程编号		专业	建筑
比例	1:100	日期	2025.10
日期	2025.10	图号	07



会签栏		
专业	姓名	日期
结构		
设备		
暖通		
给排水		
电气		

图审章 SEAL

注册师章 SEAL

设计业务章 SEAL

海南省工程咨询设计集团  
Hainan Engineering Consulting and Design Group

海南省设计研究院有限公司  
Hainan Province Design and Research Institute Co., Ltd

地址: 海口市琼山区红旗镇岭脚村 4571100  
ADD: NO.98 Hong Cheng Hu Road, Qiong Shan, Hai Kou City

姓名/日期	姓名	姓名
项目负责人	黄良刚	李洪涛
项目负责人	黄良刚	李洪涛
审核	叶军	李洪涛
审核	黄良刚	李洪涛
审核	黄良刚	李洪涛
设计	李洪涛	李洪涛
设计	李洪涛	李洪涛
设计	李洪涛	李洪涛
设计	李洪涛	李洪涛

海南省地震局

工程名称: 琼北地震安全韧性城乡科技创新基地项目—试验基地

子项目名称: 08

版本号	日期	内容
01	2025.10	初步设计